

## **KAUHAVAN VESIHUOLTOLAITOS**

### **Vesihuollon maksut**

Tekninen lautakunta 01.04.2009 § 50  
Voimaantulo 01.06.2009

Kauhavan vesihuoltolaitos perii 1.6. 2009 alkaen vesihuoltolaitoksen yleiset toimitusehdot huomioon ottaen jäljempänä lueteltuja maksuja.

Kaikkiin lueteltuihin maksuihin, lukuun ottamatta viivästyskorkoa ja perimiskustannuksia, lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

### **1 Perusmaksut**

Kiinteistöjen maksamilla perusmaksuilla katetaan verkoston huollosta aiheutuvia kustannuksia. Kauhavan kaupungin vesihuoltolaitos perii asiakkaalta perusmaksua seuraavasti:

#### Omakotitalot, paritalot ja vapaa-ajan asunnot

Veden perusmaksu: 35 €(alv 0 %)/vuosi.  
Jäteveden perusmaksu: 35 €(alv 0 %)/vuosi.

#### Rivi- ja kerrostalot

Veden perusmaksu: 15,00 €(alv 0 %)/huoneisto/vuosi.  
Jäteveden perusmaksu: 15,00 €(alv 0 %)/huoneisto/vuosi.

#### Muut kiinteistöt

Veden perusmaksu: 60 €(alv 0 %)/vuosi.  
Jäteveden perusmaksu: 60 €(alv 0 %)/vuosi.

#### Sprinklauslaitteisto

Syöttöputki < 63mm: 100,00 €(alv 0 %)/vuosi  
Syöttöputki => 63mm: 150,00 €(alv 0 %)/vuosi  
Sprinklauksen perusmaksu sisältää vuosittaisen järjestelmän testauksen, josta ei peritä erillistä palvelumaksua.

#### Palopostit

Paloposti: 200,00 €(alv 0 %)/vuosi.  
Palopostin perusmaksu sisältää vesihuollon, josta ei peritä erillistä palvelumaksua.

### **2 Käyttömaksut**

Käyttömaksujen perusteena on kiinteistön käyttämä vesimäärä, joka mitataan vesihuoltolaitoksen asentamalla ja omistamalla vesimittarilla. Kauhavan kaupungin vesihuoltolaitos perii asiakkaalta käyttömaksua seuraavasti:

Vesi: 1,00 €(alv 0 %)/m<sup>3</sup>.  
Jätevesi: 2,35 €(alv 0 %)/m<sup>3</sup>.

Vesiyhtiöltä ja vesiosuuskunnilta, jotka eivät ole maksaneet liittymismaksua, peritään tilapäisestä veden käytöstä normaali käyttömaksu kaksinkertaisena.

### 3 Liittymismaksut

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään vesihuoltolaitoksen verkostoon. Vesihuoltolaitos perii liittymismaksua vesihuoltolaitoksen vesijohto- ja jätevesiviemäriverkoston rakentamiskustannusten kattamiseksi. Liittymismaksu peritään kaikilta uusilta liittyjiltä.

Laitos perii vanhoilta asiakkailta lisäliittymismaksua, mikäli maksun perusteena oleva maksuluokka muuttuu. Lisäliittymismaksun suuruus lasketaan maksuluokkien erotuksena lukuun ottamatta sprinklausta, jossa muutos käsitellään uutena liittymänä. Asiakkaan tulee ilmoittaa vesihuoltolaitokselle kiinteistöllä tapahtuneista muutoksista.

Mikäli kiinteistöllä on asuinhuoneistojen lisäksi muita huoneistoja, peritään liittymismaksu kaikista huoneistoista erikseen.

Liittymismaksu on siirtokelpoinen samalla kiinteistöllä edellyttäen, että liittymästä on maksettu kulutus- ja perusmaksut. Liittymismaksua ei palauteta.

Kiinteistön omistajan, jonka kiinteistö hyväksytään liitettäväksi Kauhavan kaupungin vesihuoltolaitoksen verkostoon, on maksettava vesihuoltolaitokselle liittymismaksua seuraavasti:

#### Omakotitalot, paritalot ja vapaa-ajan asunnot

Maksuluokka	Kiinteistön kerrosala m <sup>2</sup>	Hinta €(alv 0 %) vesiliittymä	Hinta €(alv 0 %) jätevesiliittymä	Hinta €(alv 0 %) yhteensä
I	< 100	1 350,00	1 620,00	2 970,00
II	100-200	1 550,00	1 860,00	3 410,00
III	> 200	1 750,00	2 100,00	3 850,00

#### Rivi- ja kerrostalot

Maksuluokka	Huoneistojen lukumäärä	Hinta/huoneisto €(alv 0 %) vesiliittymä	Hinta/huoneisto €(alv 0 %) jätevesiliittymä	Hinta/huoneisto €(alv 0 %) yhteensä
I	3-10	500,00	600,00	1 100,00
II	> 10	400,00	480,00	880,00

#### Muut kiinteistöt

Sisältää teollisuuslaitokset, joissa ei käytetä prosessivettä, liikehuoneistot, toimistorakennukset, sairaalat, hotellit, majoitustilat, hoitolaitokset ja koulut.

Maksuluokka	Kiinteistön kerrosala m <sup>2</sup>	Hinta €(alv 0 %) vesiliittymä	Hinta €(alv 0 %) jätevesiliittymä	Hinta €(alv 0 %) yhteensä
I	< 400	1 136, 36	1363, 64	2500,00
II	401-999	1 590, 91	1909, 09	3500,00
III	> 1000	2 272, 73	2727, 27	5000,00

Mikäli jäteveden määrä tai laatu poikkeaa normaalista asumisjätevedestä, tehdään liittyjän kanssa erillinen sopimus. Erillinen sopimus tehdään mm. prosessivettä käyttävien teollisuuslaitosten, huoltoasemien, pesuloiden, eläinsuojien, maatilojen, teurastamoiden ja kauppapuutarhojen kanssa.

### Sprinklaus

Maksuluokka	Syöttöjohdon koko mm	Hinta €(alv 0 %)
I	< 63	1600,00
II	=> 63	2200,00

Lisäksi liittyminen edellyttää vesihuoltolaitoksen hyväksyntää sprinklauslaitteistolle.

### **5 Palvelumaksut**

#### Lisä- ja erillisvesimittarimaksu

Kiinteistölle voidaan vesihuoltolaitoksen suostumuksella määräaikaisesti asentaa lisä- ja erillismittareita. Lisä- ja erillismittareiden käytöstä kuluttajalta peritään veden perusmaksun suuruinen lisämaksu.

#### Avaamismaksu

Suljetun vesiliittymän uudelleen avaamisesta peritään 100,00 €(alv 0 %).

#### Ulkopuolisille suoritettavista töistä perittävät maksut

Ulkopuolisille palveluita tehdään vain poikkeustapauksissa, esim. laajempien vahinkojen estämiseksi.

Suorite	Tuntihinta €(alv 0 %)
Viemärin avaus	50,00
Vesijohdon sulatus	50,00
Imupainevaunun käyttö	50,00
Miestyötunti, joka ei sisälly edellisiin	30,00
Ajoneuvo	Kilometrihintaa €(alv 0 %)
Peugeot Boxer pakettiauto	0,45
Toyota Hilux 4-veto avolava	0,45

#### Maksu tonttijohdon muutostöistä

Vesihuoltolaitos perii yleisten toimitusehtojen mukaisesti liittyjältä tonttijohtojen saneeraus- ja muutostöiden todellisia kustannuksia seuraavan kustannusjaon mukaisesti:

Johdon ikä vuosia	Laitoksen kustannusosuus %	Liittyjän kustannusosuus %
0 - 5	100	0
5 - 15	70	30
15-30	40	60
>30	0	100

#### Hulevesimaksu

Hulevesien johtaminen jätevesiverkostoon ilman vesihuoltolaitoksen lupaa on kielletty. Jätevesiverkostoon ilman vesihuoltolaitoksen lupaa johdetusta hulevedestä kiinteistön omistaja maksaa vesihuoltolaitokselle lisääntyneistä käyttökustannuksista 500,00 €(alv 0 %) /vuosi. Kiinteistön omistajalla on vuosi aikaa korjata tonttijohtonsa siitä, kun korjauskehoitus on annettu.

#### Vesimittarin luentamaksu

Mikäli vesihuoltolaitoksen asiakas ei kehotuksesta huolimatta ilmoita vesimittarin lukemaa, vesihuoltolaitos lukee mittarin ja perii asiakkaalta 20,00 €(alv 0 %)korvauksen.

#### Maksu vesimittarin poistosta tai uudelleen asennuksesta

Asiakkaalta peritään vesimittarin poistosta ja uudelleen asennuksesta molempien osalta 40,00 €(alv 0 %)suuruinen maksu. Maksu peritään, kun asiakas haluaa tilapäisen käyttökatkoksen ajaksi ottaa mittarin pois, esim. pakkasen tai muun syyn takia.

#### Maksu rikkoontuneen mittarin vaihdosta

Mikäli mittari on rikkoutunut jäätymällä tai muista asiakkaasta johtuvista syistä peritään uuden mittarin asennuksesta seuraavasti:

< Dn 32 (pieni mittari): 40,00 €(alv 0 %).

> Dn 32 (iso mittari): 60,00 €(alv 0 %).

#### Vesimittarin tarkastusmaksu

Mikäli vesimittari tarkastetaan liittyjän kirjallisesta pyynnöstä ja mittarin tarkkuus todetaan olevan sallitussa rajoissa, peritään liittyjältä < Dn 50 mittareista 50,00 €(alv 0 %). Vastaavasti mikäli mittari lähetetään tarkastettavaksi tarkastusluvut omaavaan yritykseen ja mittarin tarkkuus todetaan olevan sallitussa rajoissa, peritään liittyjältä todelliset kustannukset.

#### Muut palvelumaksut

Asiakkaalle tehdyistä töistä, joita palveluhinnastosta tai taksasta ei erikseen mainita peritään vesihuoltolaitokselle aiheutuneet kustannukset lisättyinä yleiskustannuksilla 12 %.

Myydyistä vesijohtotarvikkeista peritään omakustannushinnan lisäksi varastolisä.

#### Lietteen käsittelymaksu

Lietteiden käsittelystä peritään Lakeuden Etappi Oy:n kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukaisia maksuja.

#### Viivästyskorko ja perimiskustannukset:

Viivästyskorko on kulloinkin voimassaolevan korkolain mukainen.

Perimiskustannuksina veloitetaan 5 €jokaisesta maksukehotuksesta. Perintään menevistä laskuista perintätoimisto veloittaa asiakkaalta lain mukaiset kustannukset