

Muistio Kangas-Annala –tie- ja siltahankkeen rakennustoimikunnan kokouksesta 14.6.2010

Läsnä: Petri Salo, puheenjohtaja
Tapio Liinamaa
Arja Luoma
Markku Kankaanpää
Harri Mattila
Terho Ojanperä
Aulikki Salo
Kyösti Virrankoski
Esa Renko, sihteeri
Timo Renko, hankesihteeri

Paikka: Kaupungintalo
Aika: 14.6.2010 kello 14.00-15:15

1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja totesi kokouksen päätösvaltaiseksi.

2. Tie- ja siltasuunnitelmat tarjouspyynnön

Hankesihteeri Timo Renko esitteli tien ja sillan suunnittelun kilpailuttamista varten tehtyjen tarjouspyyntökirjeen sisällön.

Toimikunta päätti, että tarjoukset tulee jättää 2.8.2010 kello 12.00 mennessä.

Lisäksi toimikunta päätti, että tie- ja siltasuunnitelman lisäksi pyydetään optiona tarjous pienen parkkipaikan, lintutornin ja veneen-/kanootinlaskupaikan suunnittelusta joenrantaan.

3. Kangas-Annala -tie- ja siltahanketta koskeva kirjallinen kysymys

Kaupunginhallitus on käsitellyt Kangas-Annala -tie- ja siltahanketta koskevaa kirjallista kysymystä seuraavasti:

Kaupunginhallituksen vastaus/Kangas-Annala -tie- ja siltahanketta koskeva kirjallinen kysymys

Kaupunginhallitus 07.06.2010 § 150

Valmistelija: Hallintojohtaja Tuomo Lehtiniemi

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 6 §:n mukaan "Vähintään neljäsosa valtuutetuista voi tehdä kaupunginhallitukselle osoitetun kirjallisen kysymyksen kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevasta asiasta. Kaupunginhallituksen on vastattava kysymykseen viimeistään siinä valtuuston kokouksessa, joka ensiksi pidetään neljän viikon kuluttua kysymyksen tekemisestä. Jos kysymystä käsiteltäessä tehdään ehdotus tilapäisen valiokunnan asettamista tutkimaan

kysymyksessä tarkoitettua asiaa, valtuuston on päätettävä tästä. Muuta päätöstä ei kysymyksen johdosta saa tehdä.

Valtuuston työjärjestyksen kuudenteen pykälään viitaten 13 kaupunginvaltuuston jäsentä on tehnyt kaupunginhallitukselle seuraavan kysymyksen:

Hallituksen on tehtävä selonteko valtuustolle Kangas-Annala tiehankkeen jatkoedellytyksistä nykyiseltä pohjalta ottaen huomioon muuttuneet olosuhteet kuntaliitossopimuksen hyväksymisen jälkeen, kuten

- hankkeen jättäminen yksinomaan kaupungin rahoittamaksi ottaen huomioon lisäksi, että kustannushyötylaskelmat puuttuvat

- haasteelliset luonnonolosuhteet ja viljelykseen koituvat haitat sekä samanaikainen alueen ympäristöarvojen ja vetovoimaisuustekijöiden kehittäminen

- kuntaliitossopimusta tehtäessä ei tiekunnalta ole haettu perusteita hankkeen ajankohtaisuudesta eikä tiehankkeen hakijana olevaa tiekuntaa ole kuultu.

Koska kysymys on jätetty maanantaina 17.5.2010, on siihen annettava vastaus valtuuston kokouksessa 14.6., jolloin on kulunut tasan neljä viikon kysymyksen esittämisestä. Kaupunginjohtaja on päätöksellään pyytänyt asiasta Kangas-Annala siltahankkeen rakennustoimikunnan lausuntoa kaupunginhallitukselle koskien tehtyä kysymystä.

Teknisen johtaja Esa Rengon mukaan rakennustoimikunta kokoontuu käsittelemään asiaa päivällä 14.6.2010, jolloin rakennustoimikunnan kannanotto on käytettävissä.

Esa Renko on valmistellut virkamiestyönä seuraavan luonnoksen rakennustoimikunnan lausunnoksi asiassa:

Kauhavan kaupunginhallitukselle osoitetussa kysymyksessä vedotaan siihen, että olosuhteet ovat kuntaliitossopimuksen hyväksymisen jälkeen muuttuneet. Kuntaliitossopimus on allekirjoitettu 18.1.2008. Allekirjoittamisen jälkeen, noin kahden ja puolen vuoden aikana, olosuhteissa ei ole tapahtunut oleellista muutosta. Päätöksenteon näkökulmasta tilanne on pysynyt entisellään.

Ensimmäisenä esimerkkinä muuttuneista olosuhteista kysymyksessä viitataan hankkeen jäämistä yksinomaan kaupungin rahoittamaksi. Kuntaliitossopimuksen mukaan "Yhdistämisavustusten käytöstä sovitaan lisäksi että Ylihärmän Kankaan kylän ja Kauhavan Annalan kylän välinen tie- ja siltayhteys rakennetaan viimeistään vuonna 2012. Suunnittelu tulee aloittaa viimeistään 2009 ja nettorahoitus hoidetaan Kauhavan ja Ylihärmän osuudesta yhdistymisavustuksesta kuntien asukasluvun (31.12.2008) mukaisessa suhteessa, kuitenkin enintään 50 % kyseisille kunnille tulevista yhdistymisavustuksista. Loppuosa tie- ja siltahankkeen kuntarahaosuudesta rahoitetaan uuden kunnan investointivaroista. Hankkeelle haetaan myös valtionrahoitusta". Näin ollen, kuntaliitossopimusta tehtäessä päättäjät ovat varautuneet siihen, että Ylihärmän Kankaan kylän ja Kauhavan Annalan kylän

välinen tie- ja siltayhteys rahoitetaan Kauhavan ja Ylihärjän yhdistymisavustuksista ja tarvittaessa uuden kunnan investointivaroista. Valtion rahoitusta hankkeelle ei ole vielä haettu, mutta epävirallisen ennakkotiedon mukaan hanke ei tulisi saamaan valtionapua.

Toisena esimerkkinä muuttuneista olosuhteista kysymyksessä todetaan haasteelliset luonnonolosuhteet ja viljelykseen koituvat haitat sekä saman aikainen alueen ympäristöarvojen ja vetovoimaisuustekijöiden kehittäminen. Luonnonolosuhteet eivät ole alueella kuntaliitoksen hyväksymisen jälkeen muuttuneet. Hankkeen sisältö ei ole myöskään muuttunut, eikä ole odotettavissa, viljelyksille aiheutuisi haittaa enemmän kuin mitä kuntaliitoksen yhteydessä on ollut odotettavissa. Tarve kehittää alueen ympäristöarvoja ja vetovoimaisuustekijöitä ei ole muuttunut ja tarve on ollut tiedossa jo kuntaliitossopimusta tehtäessä.

Kolmantena esimerkkinä muuttuneista olosuhteista kysymyksessä todetaan, että kuntaliitossopimusta tehtäessä ei tiekunnalta ole haettu perusteita hankkeen ajankohtaisuudesta eikä tiehankkeen hakijana olevaa tiekuntaa ole kuultu. Kyseessä ei sinänsä ole kysymys muuttuneista olosuhteista, vaan toteamus mitä kuntaliitoksen yhteydessä ei ole tehty. Rakennustoimikunnan jäsenet ovat valmistelun aikana keskustelleet tiekunnan osakkaiden kanssa hankkeen toteutuksesta ja sisällöstä. Lisäksi voidaan muistuttaa, että hankkeella on lainvoiman saanut tietoisuus.

Lopuksi todettakoon, että kuntaliitossopimus on Kauhavaa sitova sopimus ja se on saanut lainvoiman. Ylihärjän Kankaan kylän ja Kauhavan Annalan kylän välinen tie- ja siltayhteys on yksi kuntaliitossopimuksessa sovitusta asioista, eikä päätöstä tule kumota ilman erityisiä syitä.

Kaupunginjohtajan esitys:

Kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle valtuutettujen tekemään, Kangas-Annala tie- ja siltahanketta koskevaan kirjalliseen kysymykseen tekninen johtaja Esa Rengon lausuntoluonnoksen mukaisen vastauksen täydennettynä rakennustoimikunnan kokouksessaan 14.6.2010 siihen mahdollisesti tekemillä muutoksilla.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen.

Toimikunta päätti, että se ei täydennä kaupunginhallituksen käsittelemää lausuntoa.

4. Annalan alajokiteiden tiekunnan selvityspyynnö

Annalan alajokiteiden tiekunnan puolesta hoitokunnan puheenjohtaja Esa Annala on lähettänyt Kauhavan kaupungille selvityspyynnön koskien suunniteltua Kangas-Annala tie- ja siltahanketta. Kaupunginjohtaja Harri Mattila on pyytänyt toimikunnan lausuntoa Annalan alajokiteiden tiekunnan selvityspyynnön johdosta.

Rakennustoimikunta lausuntonaan vastaa Annalan alajokiteiden tiekunnan lähettämiin kysymyksiin seuraavasti:

Kysymys 1

Millainen tiekunta suunnitellulle tielle aiotaan perustaa?

Vastaus 1

Tielle on jo perustettu tiekunta.

Kysymys 2

Aiotaanko Annalantien etäisen haaran kunnostus liittää Kangas-Annala tiehen ja koska kyseisen tienparannuksen tietoimitus suoritetaan?

Vastaus 2

Kysymyksessä on kaksi eri hanketta. Annalantien etäinen haara liittyy liikenteellisesti rakennettavaan Kangas-Annala –tiehen ja sen kunnostaminen edesauttaa Kangas-Annala -tien toimivuutta.

Kaupunki suhtautuu myönteisesti Annalantien etäisen haaran kunnostukseen. Kaupunki on järjestänyt Annalan alajokiteiden tiekunnan puheenjohtaja Esa Annalan kanssa kaksi neuvottelua tie- ja siltahankkeesta. Kaupunki on valmis peruskorjaamaan ja ylläpitämään Annalantien eteläisen haaran saman tasoisena kuin rakennettava Kangas-Annalatie, sillä poikkeuksella, että Annalantien eteläinen haara kestopäällystetään. Samalla on esitetty, että tiekunta hyväksyisi tieosuuden luovuttamisen valtiolle, mikäli Ely-keskus ottaa tieosuuden ja Kangas-Annalatie hoitoonsa tulevaisuudessa.

Etäisen haaran kunnostuksesta tehdään tietoimitus, mikäli kunnostamispäätöksen jälkeen sisällöstä ei päästä sopimukseen tiekunnan osakkaiden ja kaupungin välillä.

Mahdolliset viivästykset Annalantien eteläisen haaran kunnostamisessa eivät kuitenkaan vaikuta Kangas-Annala –tien rakentamisen aikatauluun.

Kysymys 3

Annalan alajokitiet ovat asutuksen ja viljelyn tarpeisiin tehtyjä. Miten tien luonteen muuttumisesta johtuvat korvausvaatimukset käsitellään?

Vastaus 3

Tien luonteen muuttumisesta voidaan keskustella loputtomiin. Tien tarkoituksena on palvella asukkaita ja elinkeinoelämää. Näiltä osin tien luonne ei ole muuttunut. Tie on suunniteltu ja tullaan toteuttamaan paikallistietasoisena.

Tietoimituksessa on jo kertaalleen päätetty maksettavista korvauksista. Mahdolliset korvausvaatimukset käsitellään hyvän hallintotavan mukaisesti.

Kysymys 4

Viljelyn perusteet ovat 80-luvun jälkeen muuttuneet perusteellisesti EU:n myötä. Miten viljelijöiden vaatimukset suunnitellun tien osalta käsitellään ellei uutta tietoimitusta tehdä?

Vastaus 4

Tie on suunniteltu ja tullaan toteuttamaan paikallistietasoisena. Tietoimituksen mukaiseen hankkeeseen voidaan tehdä pieniä muutoksia, jos ne eivät muuta

tietoimituksen sisältöä oleellisesti. Mahdolliset vaatimukset käsitellään hyvän hallintotavan mukaisesti.

Yleisesti kaupunki noudattaa hankkeessa hyvää hallintotapaa, voimassa olevaa lakia ja viranomaisten määräyksiä ja pyrkii hyvään yhteistyöhön eri toimijoiden kanssa.

5. Ämpin pengerrisyhtymän selvityspyyntö

Ämpin pengerrisyhtymän puolesta päätoimitsija Esa Annala on lähettänyt Kauhavan kaupungille selvityspyynnön koskien suunniteltua Kangas-Annala tie- ja siltahanketta.

Rakennustoimikunta vastaa Ämpin pengerrisyhtiön lähettämiin kysymyksiin seuraavasti:

Kysymys 1

Millä osuudella kaupunki osallistuu Ämpin pengerrisyhtiön kuluihin?

Vastaus 1

Kustannusjaosta ei ole vielä sovittu, mutta oikeudenmukaisin kustannusjako lienee aiheutumisperusteinen.

Kysymys 2

Onko tiesuunnitelmassa otettu huomioon mahdollisen uuden pumppaamon rakentaminen ja miten sen rakentaminen rahoitetaan?

Vastaus 2

Tie rakennetaan siten, ettei se tule aiheuttamaan lisäpumppaustarvetta. Tiesuunnitelmassa ei siten ole otettu huomioon viljelystarpeisiin rakennetun pumppaamon mahdollista uudelleenrakentamista.

Kysymys 3

Onko suunnittelussa otettu huomioon aiheuttaako tien rakentaminen veden patoamista suunnitellun tien ja Kauhavan joen välisellä alueella?

Vastaus 3

Lähtökohta tien rakentamiselle on, ettei se aiheuta veden patoamista.

Kysymys 4

Pumppaamon hoidosta vastaa kolme henkilöä. Onko Kauhavan kaupunki valmis siihen, että yksi näistä kolmesta olisi kaupungin palveluksessa?

Vastaus 4

Kaupunki ei ole valmis siihen, että yksi näistä kolmesta olisi kaupungin palveluksessa. Pumppaamo on rakennettu palvelemaan viljelystarpeita.

Kysymys 5

Onko otettu huomioon, että tien rakentajalle kuluu vastuu tulvapenkereiden korjauksesta mahdollisesti vaurioituessa tien ja sillan rakentamisen yhteydessä? Alueen maaperä on erittäin liehuvaa ja pehmeää, joten penkereiden vauriot ovat hyvin todennäköisiä rakennustöiden aikana.

Vastaus 5

On normaalia rakennustoimintaa, että muille rakenteille mahdollisesti tapahtuvat vauriot korjataan ja korvataan täysimääräisesti.

Yleisesti kaupunki noudattaa hankkeessa hyvää hallintotapaa, voimassa olevaa lakia ja viranomaisten määräyksiä ja pyrkii hyvään yhteistyöhön eri toimijoiden kanssa.

6. Luvan hakeminen sillan rakentamiseksi

Toimikunta päätti, että toimenpiteet siltalupahakemuksen jättämiseksi aloitetaan.

Lisäksi toimikunta päätti, että lupa haetaan Annalan sillan nimellä.

7. Seuraava kokous

Alustavasti sovittiin, että seuraava kokous pidetään 9.8.2010 kello 14.00.

Muistiin merkitsi

Esa Renko

Jakelu sähköpostilla:

Rakennustoimikunta

Kaupunginhallitus

Toimitusinsinööri Jarmo Toivonen

Hankesihteeri Timo Renko

Esa Annala Annalan alajokiteiden tiekunnan puheenjohtaja / Ämpin

pengerryhtymän päätoimitsija