



	AR-1
	ET
	RL
	ET-3
	VL
	M
	3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
	18 KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
	2 KORTTELIN NUMERO.
	100 OHJEELLISEN TONTIN NUMERO.
	II RAKENNUSOIKEUS KERROSALANLÖNNETREINÄ.
	e=0,20 ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
	TEHOKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.
	RAKENNUSALA.
	ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
	NÄKEMÄALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.
	ALUEEN OSA, JOLLE SAA SUIOITTA JÄTEVEDENPUMPAAIMO.
	JÄTEVESIUHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
	SÄHKÖLINJAA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.

TUUVAAHINGOILE ALTTIIDEN RAKENNUSOSIEN TULEE OLLA KORKEUDEN N60 + 28,55 m YLÄPUOLELLA.

SIELLÄ, MISSÄ OIKEUSVAIKUTTEINEN ASEMAKAAVAMERKINTÄ EI SITÄ ESTÄ TAI EI TOISIN SALLI, RAKENNUKSET ON SUIOITETTAVA VÄHINTÄÄN 4 METRIN PÄÄLÄN TONTIN RAJASTA.

KORTTELIN 18 AR-KORTTELIALUEELLA RAKENNETTAVIEN RAKENNUSTEN LIKENNEALUEEN PUOLEISTEN ULKOSEINIEN SEKÄ IKKUNOIDEN JA MUIDEN RAKENTEIDEN ÄÄNIERISTÄVYYDEN MEILUA VASTAAN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 35 DB (A) OLESKELUTILAT TONTILLA ON SUIOITETTAVA LIKENNEMELULTA SUOJAISIIN PAKKOIHIN.

KORTTELIN 18 RAKENNUKSISSA EI SAA OLLA MAANPÄÄLLISTÄ KELLARIKERROSTA. KORTTELISSA 18 AR-KORTTELIALUEELLA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 1,5 AUTOPAIKkaa ASUNTOA KOHTI.

HYVÄKSYTTY KAUPHAVAN KAUPUNGINHALLITUKSESSA \_\_\_\_\_

**KAUHAVAN KAUPUNKI**  
KORTTELIN 18 JA 25 ASEMAKAAVAN MUUTOS

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLE MUODOSTUU: KORTTELU 18, OSA KORTTELUSTA 29 JA NIIHIN LIITTYVÄT ERITYIS-, VIRKISTYS- JA MAA- JA METSÄTALOUSALUEET ALAHÄRMÄN HAKOLAN ASEMAKAAVA-ALUEELLA.

Mittakaava 1:2000 Piirittäjä ANNEMO KAITTORS Suunnittelija JUHO RAJANIEMI

PIETARSAARI 04.10.2010 JUHO RAJANIEMI

ARKKITEHTI OY ARKITEKT AB  
**RAJANIEMI R**  
puh. (06) 724 7243 juho@rajaniemi.fi  
www.rajaniemi.fi Hamneenkatu 14 68600 gsm (044) 524 7245  
PIETARSAARI